

Le Champ des Découvertes



**Présentation
du projet
février 2017**

Sommaire

- Nos objectifs
- Description de notre projet
- Première analyse économique
- Nos sources et références
- Prochaines étapes

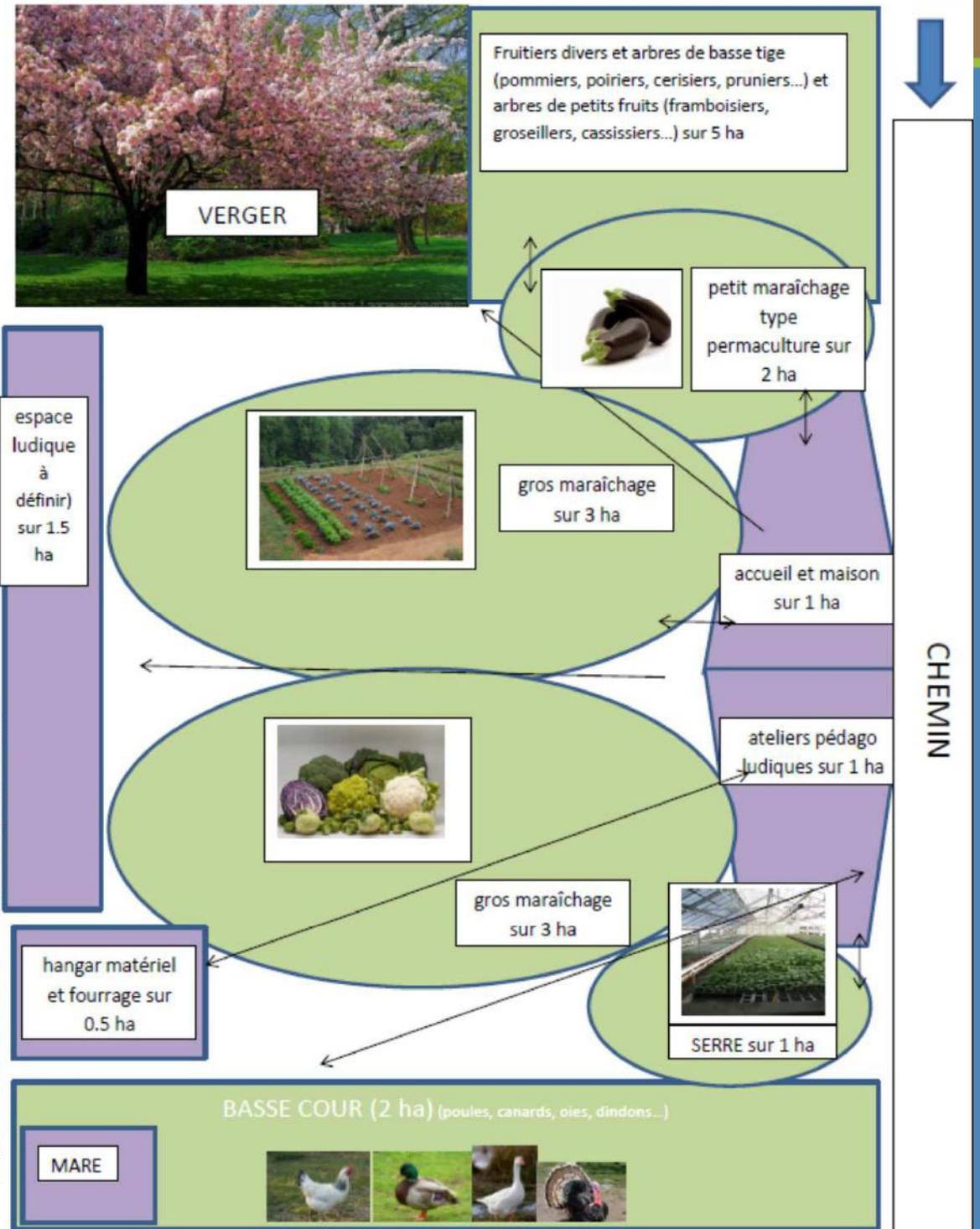
Nos objectifs

- **Pour l'Île de Loisirs : contribuer à son attractivité et à son équilibre économique**
- **Pour les habitants : répondre à leurs attentes croissantes**
 - Manger sainement
 - Faire travailler des agriculteurs géographiquement proches
 - Connaître les producteurs et leurs produits
- **Pour SQY :**
 - Elargir son offre d'agriculture de proximité
 - contribuer à sa réputation « Terre d'innovations »

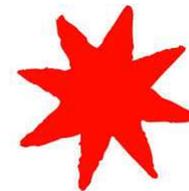
Description du projet

- **Une ferme au cœur de Saint-Quentin :**
- Installer des activités agricoles économiquement pérennes
- Participer à la vocation éducative de l'Île de Loisirs
- Renforcer l'offre de loisirs de l'Île de Loisirs
- En cohérence avec l'existant :
 - Réserve ornithologique
 - Exploitation actuelle des terres par la ferme de Grignon
 - Ferme pédagogique actuelle
 - Hébergement des Canardières, restauration du club-house du golf, des Alizés (fourniture aliments)

Description du projet : 5 agriculteurs sur 20 ha (ébauche graphique)



Description du projet ... l'organisation



îledeFrance

Région Ile-de-France :
propriétaire du foncier
: loue aux agriculteurs



de Loisirs
Saint-Quentin-
en-Yvelines

* îledeFrance

Île de Loisirs : rétribuée
sur les participations
aux activités de loisir

Description du projet ... Les circuits de distribution

Légumes frais
et produits
transformés

Fourniture aux
Canardières, au
club-house du
golf et aux Alizés

Boutique sur
place

AMAP

Paniers

Boutiques du
territoire

Vente internet et
distribution vélo

Alimentation
scolaire

Première analyse économique

... Un plan d'affaires équilibré permettant le développement de l'activité



Investissements :

1,3 M€

Dont 400 k€ portés par la SCIC = 120 k€ pour un hangar agricole, bâtiment pour animation : 60 k€, engins et outils agricoles = 100 k€, forage, irrigation et clôture = 100 k€

Production :

320 tonnes légumes +
100 t pommes/poires +
7 t fruits rouges +
8 t de volailles +
200 000 œufs

=> 1,3 M€ de CA en
année 5

Emplois :

La SCIC emploie 3 ETP
en année 4
Les agriculteurs = 8
emplois dès la 1^{ère}
année, 10
supplémentaires en
années 2 à 5



Les relations avec l'Île de Loisirs

- **Le Champ des Découvertes rétribue l'Île de Loisirs :**
 - Participants occasionnels aux animations : 2 € / entrée
(6 000 /an => 12 000 €)
 - Adhérents et abonnés : 33 € / an
(500 familles => 16 500 €)
- **Un bail agricole de longue durée (20 ans) sécurise le dispositif**

Nos sources et références ... c'est dans l'air ailleurs



Dans le cadre de la transformation de l'ancien champ de course des Bruyères, à Rouen (Seine-Maritime), un projet de « ferme permacole » a été retenu ... Alors pourquoi pas à SQY ?

Nos sources et références

- La ferme de Bec Hellouin en Normandie
- La Chambre d'Agriculture
- Terre de Liens, Groupement des Agriculteurs Bio IDF (GAB), Le Champ des Possibles (couveuse)
- Des agriculteurs, candidats possibles, nous ont fait part de leur plan d'affaires
- Micro ferme Wallonne des Compagnons de la Terre
- Robert Pires, maraicher à Magny-les-Hameaux

Les prochaines étapes



Obtenir un feu vert de principe de l'Ile de Loisirs

Approfondir la cohérence globale du projet pour l'Ile de Loisirs : Réserve, Ferme de Grignon, Ferme pédagogique, Canardières, Alizés

Travailler sur les documents contractuels : création de la SCIC, baux avec la Région, convention avec l'Ile de Loisirs

Rechercher les premiers agriculteurs candidats

Lancer un financement participatif

Lancer les premiers travaux d'intérêt commun : forage, clôture, bâtiment agricole, bâtiment pour animation